

## ВЫПИСКА

**Протокол  
внеочередного общего собрания членов  
Ассоциации – регионального отраслевого объединения работодателей  
«Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»**

Полное наименование некоммерческой организации на русском языке	Ассоциация – региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»
Сокращенное наименование некоммерческой организации на русском языке	Ассоциация «СРО «СКВ»
Место нахождения Ассоциации «СРО «СКВ»	Российская Федерация, 162600, Вологодская область, город Череповец
Место нахождения исполнительного органа управления Ассоциации «СРО «СКВ»	Российская Федерация, 162609, Вологодская область, город Череповец, улица Городецкая, дом № 1, офис № 8
Дата и время проведения внеочередного общего собрания членов Ассоциации «СРО «СКВ»	27 октября 2016 года, 10.00 часов
Место проведения внеочередного общего собрания членов Ассоциации «СРО «СКВ»	Вологодская область, город Череповец, МБУК «ДК «Строителей» имени Д.Н. Мамлеева, площадь Строителей, дом № 1
Форма проведения внеочередного общего собрания членов Ассоциации «СРО «СКВ»	совместное присутствие членов Ассоциации «СРО «СКВ» для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование
Форма принятия решений по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов Ассоциация «СРО «СКВ»	открытое голосование
Дата составления протокола	27 октября 2016 года
На 27 октября 2016 года численность членов Ассоциации «СРО «СКВ»	119 (сто девятнадцать) юридических лиц

Присутствуют на внеочередном общем собрании членов Ассоциации «СРО «СКВ»:

.....

**Открытие общего собрания членов Ассоциации «СРО «СКВ»**

**Слушали:** Председателя внеочередного общего собрания, который сообщил, что из 119 (ста девятнадцати) членов Ассоциации «СРО «СКВ» на внеочередном общем собрании членов Ассоциации «СРО «СКВ» присутствует 87 (восемьдесят семь) делегатов, от каждого юридического лица по одному делегату, обладающему одним решающим голосом, согласно уставу Ассоциации «СРО «СКВ» – 87 (восемьдесят семь) решающих голоса, что составляет 73,1 % общего числа членов Ассоциации «СРО «СКВ».

Внеочередное общее собрание членов Ассоциации «СРО «СКВ» правомочно.

Председатель внеочередного общего собрания объявил внеочередное общее собрание членов Ассоциации «СРО «СКВ» открытым и предложил утвердить следующую повестку дня.

.....

#### **Повестка дня:**

.....

4. Рассмотрение вопроса «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (372-ФЗ от 03.07.2016).

5. Установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации «СРО «СКВ».

6. Утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «СКВ».

7. Утверждение Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «СКВ».

8. О признании утратившим силу Положения о компенсационном фонде Ассоциации «СРО «СКВ».

9. Принятие решения о способе размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда.

10. Принятие решения об исключении из членов Ассоциации и прекращении действия свидетельства, аннулирование (сторнирование) задолженности.

.....

#### **По четвертому вопросу:**

**Слушали:** Директора Ассоциации «СРО «СКВ» А. Г. Леонову с докладом по вопросу с основными положениями закона, которые уже вступили в силу и положениями, которые вступят в силу с 01.07.2017, «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (372-ФЗ от 03.07.2016).

Директором внесено предложение представлять документы согласно графику приема уведомлений о сохранении членства с необходимыми в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ документов.

#### **Дискуссия присутствующих.**

**Поступило предложение** о принятии информации к сведению, представлять необходимые в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ документы по графику, который был представлен вместе с материалами на собрание.

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

**Решили:** принять к сведению информацию, представлять необходимые в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ документы по графику, который был представлен вместе с материалами на собрание.

#### **По пятому вопросу:**

**Слушали:** Директора Ассоциации «СРО «СКВ» А. Г. Леонову, которая доложила о том, что в соответствии с п. 1. ч. 1 ст. 55.10 Градостроительного Кодекса и п. 9.10.11 Устава Ассоциации установление размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации является исключительной компетенцией общего собрания.

В связи с внесением изменений в ст. 55.16 Градостроительного Кодекса, редакция которой уже действует с 04.07.2016, установлены минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

В действующем Положении о компенсационном фонде Ассоциации установлены минимальные размеры взносов в компенсационный фонд, исходя из предыдущей редакции Градостроительного Кодекса РФ и учитывая стоимость работ по организации строительства по одному договору, размер минимального взноса составляет 300 000 рублей.

На сегодняшний день предусмотрено обязательное формирование компенсационного фонда возмещения вреда, минимальный размер которого составляет 100 000 рублей, если объем выполняемых работ по договору не превышает 60 000 000 рублей, который является 1 уровнем ответственности, а также при наличии заявлений 30 членов Ассоциации о намерении участвовать в договорах, заключаемых так называемым конкурентным способом, который предусмотрен 44-ФЗ и 223-ФЗ, формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, минимальный размер которого составляет 200 000 рублей, если объем выполняемых работ по договору не превышает 60 000 000 рублей, который также является 1 уровнем ответственности.

В соответствии с 372-ФЗ саморегулируемая организация обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда и в случае, предусмотренном законом, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 01.07.2017.

Предлагаю установить размеры взносов в указанные компенсационные фонды для формирования их в дальнейшем в следующих размерах:

КФ ВВ (компенсационный фонд возмещения вреда):

- 1 уровень ответственности (не превышает 60 000 000) - 100 000 (руб.)
- 2 уровень ответственности (не превышает 500 000 000) – 500 000 (руб.)
- 3 уровень ответственности (не превышает 3 000 000 000) - 1 500 000 (руб.)
- 4 уровень ответственности (не превышает 10 000 000 000) - 2 000 000 (руб.)
- 5 уровень ответственности (10 000 000 000 и более) - 5 000 000 (руб.)

КФ ОДО (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств):

- 1 уровень ответственности (не превышает 60 000 000) - 200 000 (руб.)
- 2 уровень ответственности (не превышает 500 000 000) – 2 500 000 (руб.)
- 3 уровень ответственности (не превышает 3 000 000 000) - 4 500 000 (руб.)
- 4 уровень ответственности (не превышает 10 000 000 000) - 7 000 000 (руб.)
- 5 уровень ответственности (10 000 000 000 и более) - 25 000 000 (руб.)

**Дискуссия присутствующих.**

**Поступило предложение об установлении минимальных взносов в компенсационные фонды в следующих размерах:**

КФ ВВ (компенсационный фонд возмещения вреда):

- 1 уровень ответственности (не превышает 60 000 000) - 100 000 (руб.)
- 2 уровень ответственности (не превышает 500 000 000) – 500 000 (руб.)
- 3 уровень ответственности (не превышает 3 000 000 000) - 1 500 000 (руб.)
- 4 уровень ответственности (не превышает 10 000 000 000) - 2 000 000 (руб.)
- 5 уровень ответственности (10 000 000 000 и более) - 5 000 000 (руб.)

КФ ОДО (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств):

- 1 уровень ответственности (не превышает 60 000 000) - 200 000 (руб.)
- 2 уровень ответственности (не превышает 500 000 000) – 2 500 000 (руб.)
- 3 уровень ответственности (не превышает 3 000 000 000) - 4 500 000 (руб.)
- 4 уровень ответственности (не превышает 10 000 000 000) - 7 000 000 (руб.)
- 5 уровень ответственности (10 000 000 000 и более) - 25 000 000 (руб.)

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

**Решили:** установить минимальные взносы в компенсационные фонды в следующих размерах:

КФ ВВ (компенсационный фонд возмещения вреда):

- 1 уровень ответственности (не превышает 60 000 000) - 100 000 (руб.)
- 2 уровень ответственности (не превышает 500 000 000) – 500 000 (руб.)



**3 уровень ответственности** (не превышает 3 000 000 000) - 1 500 000 (руб.)

**4 уровень ответственности** (не превышает 10 000 000 000) - 2 000 000 (руб.)

**5 уровень ответственности** (10 000 000 000 и более) - 5 000 000 (руб.)

**КФ ОДО (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств):**

**1 уровень ответственности** (не превышает 60 000 000) - 200 000 (руб.)

**2 уровень ответственности** (не превышает 500 000 000) – 2 500 000 (руб.)

**3 уровень ответственности** (не превышает 3 000 000 000) - 4 500 000 (руб.)

**4 уровень ответственности** (не превышает 10 000 000 000) - 7 000 000 (руб.)

**5 уровень ответственности** ( 10 000 000 000 и более) - 25 000 000 (руб.)

#### **По шестому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного общего собрания о том, что в соответствии с п. 1. ч. 1 ст. 55.10 Градостроительного Кодекса и п. 9.10.11 Устава Ассоциации порядок формирования взносов в компенсационный фонд является исключительной компетенцией общего собрания.

Предлагаю утвердить в предложенной редакции Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

**Дискуссия присутствующих.**

**Поступило предложение** утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

**Решили:** утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

#### **По седьмому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного общего собрания о том, что в соответствии с п. 1. ч. 1 ст. 55.10 Градостроительного Кодекса порядок формирования взносов в компенсационный фонд является исключительной компетенцией общего собрания.

Предлагаю утвердить в предложенной редакции Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

**Дискуссия присутствующих.**

**Поступило предложение** утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

**Решили:** утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

#### **По восьмому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного общего собрания о том, что в связи с принятием Положений о компенсационном фонде возмещения вреда, о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств необходимо отменить Положение о компенсационном фонде Ассоциации, т. е. признать утратившим силу.

**Дискуссия присутствующих.**

**Поступило предложение** признать утратившим силу Положения о компенсационном фонде Ассоциации «СРО «СКВ».

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

**Решили:** признать утратившим силу Положение о компенсационном фонде Ассоциации «СРО «СКВ».

#### **По девятому вопросу:**

**Слушали:** Председателя внеочередного общего собрания о том, что в соответствии с п. 1. ч. 1 ст. 55.10 Градостроительного Кодекса Российской Федерации определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации относится к исключительной компетенции общего собрания.

Частью 8, 9 ст. 55.1-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации предусмотрено, что средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются, а также могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Поэтому необходимо определиться со способом размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда. Предлагаю определить способ размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете в российской кредитной организации после получения соответствующих уведомлений членов, поручить выбор российской кредитной организации и его формирование Совету Ассоциации.

#### **Дискуссия присутствующих.**

**Поступило предложение** определить способ размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете в российской кредитной организации после получения соответствующих уведомлений членов, поручить выбор российской кредитной организации и его формирование Совету Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

**Решили:** определить способ размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете в российской кредитной организации после получения соответствующих уведомлений членов, поручить выбор российской кредитной организации и его формирование Совету Ассоциации.

#### **По десятому вопросу:**

##### **Слушали:**

Председателя внеочередного общего собрания о рассмотрении вопроса об исключении из членов Ассоциации «СРО «СКВ» на основании пункта 2 части 1 статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### **Дискуссия присутствующих.**

##### **Поступило предложение:**

В соответствии с частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членов Ассоциации «СРО «СКВ» следующие организации с прекращением действия свидетельств о допуске:

- 1) ООО «Сантехпром-Череповец» (ОГРН 1063528073784);
- 2) ЗАО «Вологдаметаллострой» (ОГРН 1033500044940);
- 3) ООО МЖК «Вологдаагрострой» (ОГРН 1023500886650);
- 4) ОАО «Дорстрой» (ОГРН 1073536001329);
- 5) МУП «Коммунальщик» (ОГРН 1053500430367);
- 6) ООО «Регионпромстрой» (ОГРН 1073528004857);
- 7) ООО «СУ-280» (ОГРН 1083525005783).

- 1) ООО «Сантехпром-Череповец» (ОГРН 1063528073784);

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

- 2) ЗАО «Вологдаметаллострой» (ОГРН 1033500044940);

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

- 3) ООО МЖК «Вологдаагрострой» (ОГРН 1023500886650);

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

- 4) ОАО «Дорстрой» (ОГРН 1073536001329);

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

- 5) МУП «Коммунальщик» (ОГРН 1053500430367);

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

6) ООО «Регионпромстрой» (ОГРН 1073528004857);

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

7) ООО «СУ № 280» (ОГРН 1083525005783).

**Голосовали:** «за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

Исполнительному органу Ассоциации «СРО «СКВ» существующую непогашенную задолженность по уплате членских взносов в связи с исключением из членов Ассоциации «СРО «СКВ» аннулировать (сторнировать), кроме ОАО «Дорстрой», МУП «Коммунальщик», ООО «Регионпромстрой», ООО «СУ № 280».

**Голосовали:**

«за» - 87 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержалось» - 0 голосов.

**Решили:**

Исключить из членов Ассоциации «СРО «СКВ» следующие организации с прекращением действия свидетельств о допуске:

1) ООО «Сантехпром-Череповец» (ОГРН 1063528073784);

2) ЗАО «Вологдаметаллострой» (ОГРН 1033500044940);

3) ООО МЖК «Вологдаагрострой» (ОГРН 1023500886650);

4) ОАО «Дорстрой» (ОГРН 1073536001329);

5) МУП «Коммунальщик» (ОГРН 1053500430367);

6) ООО «Регионпромстрой» (ОГРН 1073528004857);

7) ООО «СУ-280» (ОГРН 1083525005783);

Исполнительному органу Ассоциации «СРО «СКВ» существующую непогашенную задолженность по уплате членских взносов в связи с исключением из членов Ассоциации «СРО «СКВ» аннулировать (сторнировать), кроме ОАО «Дорстрой», МУП «Коммунальщик», ООО «Регионпромстрой», ООО «СУ № 280».

.....

Председатель внеочередного общего собрания

подпись

/П.М. Кудрявцев/

Секретарь внеочередного общего собрания

подпись

/Л.А. Катыхева/

**Выписка верна.**  
Директор Ассоциации «СРО «СКВ»

/А. Г. Леонова/

27.10.2016

