



СТРОИТЕЛЬНЫЙ
КОМПЛЕКС
ВОЛОГОДЧИНЫ



**ИТОГИ
ГОДА**

2019



СТРОИТЕЛЬНЫЙ
КОМПЛЕКС
ВОЛОГОДЧИНЫ

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

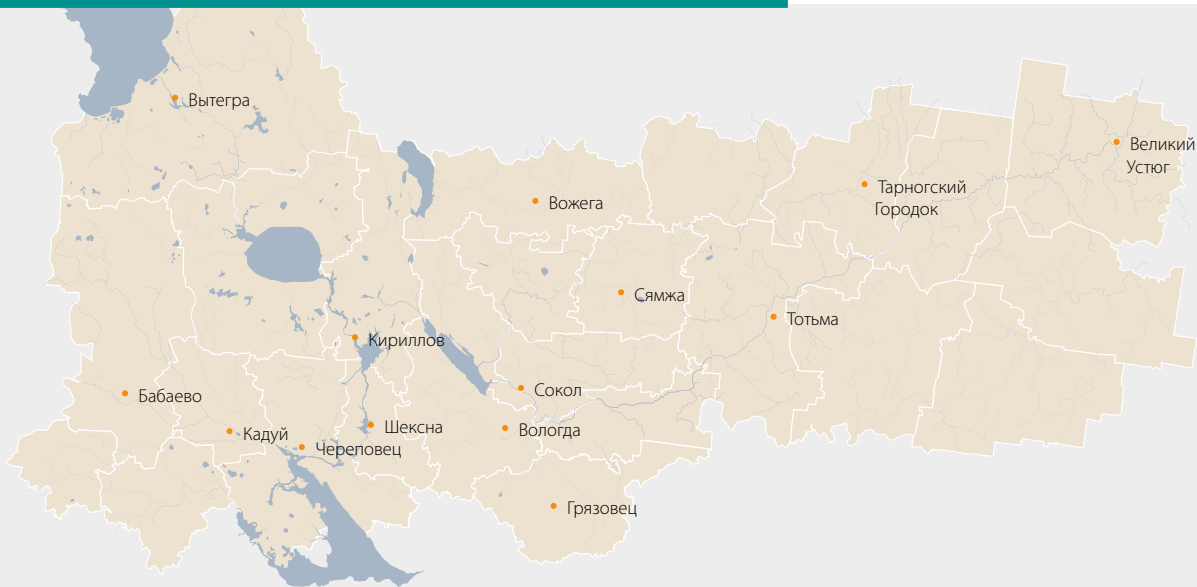
В данном отчете собрана информация о деятельности Ассоциации «Строительный Комплекс Вологодчины» за 2019 год. Работа осуществлялась в соответствии с приоритетными направлениями деятельности Ассоциации на 2019-2023 гг., утвержденными Общим собранием 29 марта 2019 года. Лучше всяких слов о нашей работе расскажут цифры, поэтому в отчете будут превалировать количественные показатели. Безусловно, важны и качественные критерии: в мае 2019 года мы отметили свой десятилетний юбилей с момента получения статуса саморегулируемой организации. Главным принципом нашей общей работы по-прежнему остается безукоснительное выполнение всех требований и стандартов саморегулирования и обеспечение максимальной взаимоподдержки каждого из наших членов. На пороге 2020 года мы хотим поблагодарить строителей Вологодчины за профессионализм и упорство в работе, выразить признательность членам Ассоциации за доверие и готовность к диалогу.

С уважением,
Анна Геннадьевна Леонова,
директор Ассоциации
«СРО «Строительный Комплекс Вологодчины».

ОГЛАВЛЕНИЕ

География членов Ассоциации	4
Новые участники	5
Исключены	6
Сведения о наличии у членов Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда.....	7
Ассоциация в цифрах.....	8
Сведения об инженерно-технических работниках – участниках Ассоциации	9
Обеспечение ответственности	11
Работа органов управления Ассоциации.....	12
Документооборот Ассоциации	14
Национальный реестр специалистов	15
Контрольные мероприятия	16
Результаты проверок	19
Госзакупки, госконтракты.....	20
Участие в мероприятиях	21
Мероприятия, направленные на поднятие имиджа строительных профессий.....	23
Наградная деятельность	25
Командная работа создателей.....	26
Взаимодействие со средствами массовой информации	27

ГЕОГРАФИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ



ЧЕРЕПОВЕЦ – 102. ВОЛОГДА – 125.
РАЙОНЫ – 27.

254 ОРГАНИЗАЦИИ И ИП
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
В АССОЦИАЦИИ НА КОНЕЦ
ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА.

Вожегодский р-н	1
Великоустюгский р-н	2
Тотемский р-н	2
Бабаевский р-н	3
Сямженский р-н	2
Сокольский р-н	1
Шекнинский р-н	2
Кирилловский р-н	1
Кадуйский р-н	2
Тарногский р-н	1
Вологодский р-н	2
Череповецкий р-н	4
Грязовецкий р-н	1
Вытегорский р-н	3

НОВЫЕ УЧАСТНИКИ

Вологда:

- ООО «Векторстрой»;
- ООО «Водастрой»;
- ООО «Вологдаэлектрострой»;
- ООО «Вологодский газобетон»;
- ООО «Интеркапитал-Агро»;
- ООО «Ир Инжиниринг»;
- ООО «Конструктор»;
- ООО «ПАРТНЕР35»;
- ООО «СВДом»;
- ООО «СК Армада»;
- ООО «СК Евродом»;
- ООО «Специализированный застройщик «АРДСТРОЙ»;
- ООО «СТИМ»;
- ООО «СтройМонтажРегион»;
- ООО «Экологический Центр»;
- ООО «ЭС5»;
- ИП Екимовский Сергей Иванович.

Череповец:

- ООО «АДМ-Инжиниринг»;
- ООО «АиС»;
- ООО «Аниган»;
- ООО «ВУДВОЛ»;
- ООО «Группа компаний «МИР»;
- ООО «Капилир»;
- ООО «КРЕПОСТЬ»;
- ООО «РегионСтальДверь»;
- ООО «ТеплоГарант»;
- ООО «ТК35»;
- ООО «ТрансЛогистик»;
- ООО «Управление строительной техники и механизмов»;
- ООО «ФеррумИнвест»;
- ООО «Череповецкая энергетическая компания»;
- ООО «Череповецкое металлургическое строительство»;
- ООО «Энергосистеммонтаж-1».

Районы

- ООО «Водоканалжилсервис» (Шекснинский);
- ООО «СтройЭлектро» (Великоустюгский);
- ООО «АИнжиниринг» (Череповецкий).

ВСЕГО В 2019 ГОДУ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ СТАЛИ 36 ОРГАНИЗАЦИЙ И ИП.



ИСКЛЮЧЕНЫ



ПО ЗАЯВЛЕНИЮ О ДОБРОВОЛЬНОМ ВЫХОДЕ:

Вологда:

- ООО «Квейт»;
- ГУП Вологодской области «Вологда-облстройзаказчик»;
- АО «СКДМ»;
- АО «Союзлесмонтаж»;
- ООО «ИнтерГазСтрой»;
- ООО «СК «Новый Дом»;
- ООО «ВОЛОГДААГРОСТРОЙ-СЕРВИС»;
- ООО «Электропромсервис».

Череповец:

- ОАО «Первый Коксохиммонтаж»;
- ООО «РосМонтаж»;
- ООО «ПромТехАвтоматика».

Районы:

- ООО «Водоканалжилсервис» (Шекснинский).

Всего: 12 организаций

ПО РЕШЕНИЮ СОВЕТА В СВЯЗИ С П. 2 Ч. 2 СТ. 55.7 ГК РФ (НЕУПЛАТА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ)

Вологда:

- АО Специализированный застройщик «Строительная корпорация Вологодской области»;
- ООО «Интеркапитал-Агро»;
- ООО «Ир Инжиниринг».

Череповец:

- ООО «КАРТЕЛЬ».

Районы:

- ЗАО «Управление механизации «Тотьмастройлес» (Тотемский р-н).

Всего: 5 организаций

ПО РЕШЕНИЮ СОВЕТА НА ОСНОВАНИИ П. 2 Ч. 2 СТ. 55.7 ГРК РФ (В СООТВЕТСТВИИ С Ч. 3 СТ. 55.6 ГРК РФ) ИЗМЕНИЛИ МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ НА ДРУГОЙ СУБЪЕКТ:

- ООО «ПромСтрой» (г. Санкт-Петербург);
- ООО «Амадей» (г. Москва);
- ООО «НИКОЛЬ ГРУПП» (г. Санкт-Петербург).

Всего: 3 организации

ВСЕГО В 2019 ГОДУ ИЗ АССОЦИАЦИИ ИСКЛЮЧЕНО 20 ОРГАНИЗАЦИЙ.

СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ У ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ ПРАВА ОСУЩЕСТВЛЯТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, СНОС ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА:

В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ) ПО УРОВНЯМ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:

- 1 уровень ответственности** (не превышает 60 млн руб.) – 216 организаций
(по отношению к концу 2018 г. количество увеличилось на 18 организаций)
- 2 уровень ответственности** (не превышает 500 млн руб.) – 34 организации
(по отношению к концу 2018 г. количество уменьшилось на 3 организации)
- 3 уровень ответственности** (не превышает 3 млрд руб.) – 4 организации
(по отношению к концу 2018 г. количество увеличилось на 1 организацию)

ИЗ НИХ В ОТНОШЕНИИ ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ):

- 1 уровень ответственности** (не превышает 60 млн руб.) – 47 организаций
(по отношению к концу 2018 г. количество уменьшилось на 3 организации)
- 2 уровень ответственности** (не превышает 500 млн руб.) – 16 организаций
(по отношению к концу 2018 г. количество уменьшилось на 2 организации)
- 3 уровень ответственности** (не превышает 3 млрд руб.) – 3 организации
(по отношению к концу 2018 г. количество увеличилось на 1 организацию)

ПО УРОВНЯМ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ ПО ДОГОВОРАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА, ЗАКЛЮЧАЕМЫМ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ:

- 1 уровень ответственности** (не превышает 60 млн руб.) – 127 организаций
(по отношению к концу 2018 г. количество уменьшилось на 1 организацию)
- 2 уровень ответственности** (не превышает 500 млн руб.) – 16 организаций
(по отношению к концу 2018 г. количество увеличилось на 2 организации)
- 3 уровень ответственности** (не превышает 3 млрд руб.) – 3 организации
(по отношению к концу 2018 г. количество увеличилось на 1 организацию)



АССОЦИАЦИЯ В ЦИФРАХ

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ НА ГРУППЫ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ МАКСИМАЛЬНОЙ ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ:



Крупные – 28
свыше 250 человек



Средние – 22
от 101 до 250 человек



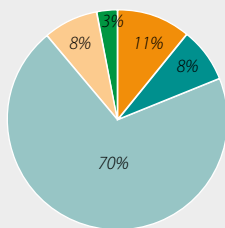
Малые – 196
от 15 до 100 человек



Микропредприятия – 8
до 15 человек

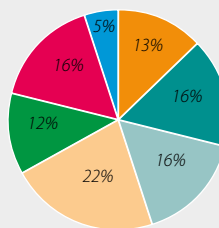
ОБЩАЯ
ЧИСЛЕННОСТЬ
РАБОТНИКОВ,
УЧАСТНИКОВ
АССОЦИАЦИИ,
ЗАНЯТЫХ
В СТРОИТЕЛЬ-
СТВЕ – 8357
ЧЕЛОВЕК.

ОСНОВНОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ:



- Застройщик
- Технический заказчик
- Генеральный подрядчик
- Подрядная организация по отдельным видам работ
- Строительный контроль

КАТЕГОРИИ ОБЪЕКТОВ:



- Коммунальное хозяйство
- Социальные
- Коммерческая недвижимость
- Промышленные
- Линейные
- Жилищное строительство
- Капитальный ремонт МКД

ЧЛЕНЫ
АССОЦИАЦИИ,
СОСТОЯЩИЕ В
СРО В ОБЛАСТИ
ИЗЫСКАНИЙ И
ПРОЕКТИРОВА-
НИЯ – 53.

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ:

- Общество с ограниченной ответственностью (ООО) – 226;
- Акционерное общество (АО) – 11;
- Открытое акционерное общество (ОАО) – 7;
- Индивидуальный предприниматель (ИП) – 3;
- Публичное акционерное общество (ПАО) – 2;
- Производственный кооператив (ПК) – 2;
- Муниципальное казенное учреждение (МКУ) – 1;
- Государственное казенное учреждение (ГКУ) – 1;
- Муниципальное унитарное предприятие (МУП) – 1.

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТНИКАХ – УЧАСТНИКАХ АССОЦИАЦИИ

КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ СОСТАВ ОРГАНИЗАЦИЙ

Профили образования	Специалисты по организации строительства, включенные в Национальный реестр		Заявленные квалифицированные работники на право выполнять работы на особо опасных и уникальных объектах капитального строительства		Всего
	руководители	специалисты	руководители	специалисты	
Строительный	134	132	36	259	561
Инженерно-коммуникационный	69	46	26	96	237
Электротехнический	54	40	18	69	181
Механизация строительства	43	44	12	56	155
ВСЕГО	300	262	92	480	1137

ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ РАБОТНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ – ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

- БС-ОСР Безопасность строительства и качество выполнения общестроительных работ, в том числе на технически сложных и особо опасных объектах – 9 специалистов.
- БС-01 Безопасность строительства и качество выполнения геодезических, подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов, в том числе на технически сложных, особо опасных объектах – 1 специалист.
- БС-03 Безопасность строительства и качество возведения каменных, металлических и деревянных строительных конструкций, в том числе на технически сложных, особо опасных объектах – 1 специалист.
- БС-05 Безопасность строительства и качество устройства инженерных систем и сетей, в том числе на технически сложных, особо опасных объектах – 2 специалиста.
- БС-06 Безопасность строительства и качество устройства электрических сетей и линий связи – 4 специалиста.
- БС-07 Безопасность строительства и качество устройства объектов нефтяной и газовой промышленности, устройства скважин – 1 специалист.



СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТНИКАХ – УЧАСТНИКАХ АССОЦИАЦИИ

В 2019 ГОДУ
ПРОШЛИ КУРСЫ
ПОВЫШЕНИЯ
КВАЛИФИКАЦИИ
68
СПЕЦИАЛИСТОВ.



- БС-08 Безопасность строительства и качество выполнения монтажных и пусконаладочных работ по видам оборудования и программного обеспечения – 1 специалист.
- БС-09 Безопасность строительства и качество устройства автомобильных дорог и аэродромов – 3 специалиста.
- БС-12 Безопасность строительства и качество устройства мостов, эстакад и путепроводов – 3 специалиста.
- БС-15 Безопасность строительства и осуществление строительного контроля – 5 специалистов.
- БС-16 Безопасность строительства. Организация строительства, реконструкции и капитального ремонта – 36 специалистов.

Выполнение функций заказчика-застройщика – 1 специалист.
Управление и современные технологии в строительстве – 1 специалист.

ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ ПРОФЕССИЙ РАБОТНИКОВ – ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

В рамках повышения квалификации, профессиональной подготовки и переподготовки рабочих профессий проводилось бесплатное обучение для работников – членов Ассоциации на базе ресурсного центра НОСТРОЙ -БПОУ ВО «Череповецкий строительный колледж имени А.А. Лепехина».

Курсы прошли более 40 человек от 5 организаций (ООО «Горстройзаказчик», ООО «Вертикаль», ООО «ПСК ГрандВестСтрой», ООО «ТехноСтрой» и Группа компаний «МИР») по следующим профессиям:

- Май-июнь 2019 – повышение квалификации, профессиональная переподготовка по профессии «каменщик».
- Октябрь-ноябрь 2019 – повышение квалификации, профессиональная переподготовка по профессиям: «монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций» и «монтажник технологических трубопроводов».

Все обучающиеся успешно освоили профессиональные программы и получили удостоверения о повышении квалификации.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

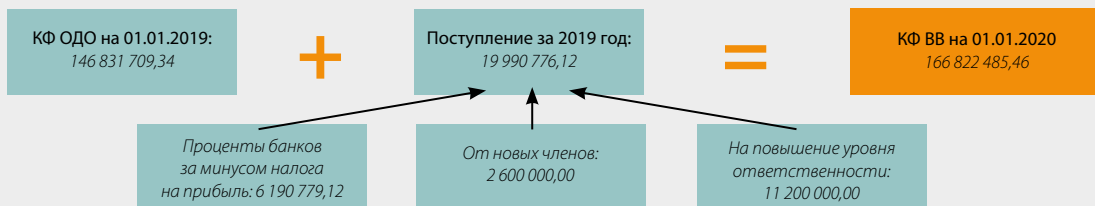
КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД (В РУБЛЯХ)



КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ВВ (В РУБЛЯХ)



КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ОДО (В РУБЛЯХ)



РАБОТА ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ

ПРОВЕДЕНО
2 ЗАСЕДАНИЯ
ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИИ:
РАССМОТРЕНЫ
И УТВЕРЖДЕНЫ
НОВЫЕ
РЕДАКЦИИ 3
ДОКУМЕНТОВ.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

15.02.2019 г. внесены изменения в документы:

- Положение о членстве в Ассоциации – региональном отраслевом объединении работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины», в том числе о требованиях к своим членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда;
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

КОЛЛЕГИАЛЬНЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ:

В соответствии с компетенцией на заседаниях Совета были рассмотрены следующие вопросы:

- О принятии в состав Ассоциации 35 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- Об изменении состава дисциплинарного органа (дисциплинарной комиссии) Ассоциации: приняты решения, применены меры дисциплинарного воздействия в виде исключения в отношении 5 членов Ассоциации за нарушение Положений Ассоциации (неуплата членских взносов), в отношении 3 юридических лиц (изменение места регистрации (местонахождения) в другом субъекте РФ;
- О заявлениях в отношении 29 членов Ассоциации;
- об аннулировании (сторнировании) задолженности в отношении 10 членов Ассоциации;
- О прекращении деятельности специализированного органа – аттестационной комиссии Ассоциации «СРО «СКВ»;
- О назначении аудиторской организации ООО «Информ-Аудит» для проведения аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «СКВ» за 2019 г.;
- Об утверждении повесток дня внеочередного и очередного общих собраний членов Ассоциации, дат проведения, времени и места проведения, рассмотрены материалы для подготовки к собраниям и рекомендованы документы для рассмотрения и утверждения;





ПРОВЕДЕНО 33 ЗАСЕДАНИЯ
КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ –
СОВЕТА.

- Об оказании материальной (благотворительной помощи в виде добровольного пожертвования) в отношении 5 организаций;
- Об утверждении проекта плана и сметы расходов на проведение праздничных мероприятий, посвящённых Дню строителя, об утверждении отчета об исполнении сметы расходов на проведение праздничных мероприятий, посвящённых Дню строителя;
- О выдвижении кандидатур на награждение почетной грамотой Ассоциации в отношении 104 человек из 41 организации;
- О делегировании полномочий делегату от Ассоциации «СРО «СКВ» для участия в окружных конференциях членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) по Северо-Западному Федеральному округу (кроме г. Санкт-Петербург) и всероссийских съездах саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;
- О выдвижении кандидатуры Президента Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»;
- О возврате ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств;
- О размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.



ДОКУМЕНТООБОРОТ АССОЦИАЦИИ

Входящая документация – 1406 писем.

Исходящая документация – 462 письма. Из них:

- В Ассоциацию НОСТРОЙ – 109;
- В Ростехнадзор – 28;
- В органы Государственного надзора – 4;
- В правительство Вологодской области – 14;
- В администрацию г. Череповца – 4;
- В администрацию г. Вологды – 7;
- В администрацию районов – 26;
- Членам Ассоциации – 245, из них индивидуальных разъяснительных писем – 124;
- Прочие (заявки, ответы на жалобы, письма в учебные заведения и т.д.) – 25.

Изготовлено и направлено выписок из реестра членов Ассоциации – 733, в том числе с использованием личных кабинетов.

Проверено и согласовано более 70 договоров по хозяйственной деятельности Ассоциации.

Обновлена программа 1С, запущен в режиме тестирования личный кабинет, позволяющий усовершенствовать взаимодействие Ассоциации со своими членами, в том числе документооборот, запрос информации и общение в режиме вопрос – ответ, запрос и получение выписки из реестра СРО.

Рассмотрены 56 заявлений от членов Ассоциации о внесении изменений в реестр членов СРО:

Из них:

- О внесении изменений в сведения о руководителе – 12;
- О внесении изменений о месте нахождения – 24;
- О внесении сведений и изменении сведений об уровнях ответственности по договорам подряда – 17;
- О внесении сведений о праве выполнения работ на ОПО – 2;
- О внесении сведений об изменении наименования организации – 1.

НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ

За 2019 год в НРС через личный кабинет операторов НОСТРОЙ (АИС – автоматизированная информационная система) было включено более 50 специалистов, по 12 специалистам была проведена дополнительная работа, в ходе которой было подтверждено и доказано соответствие специалистов требованиям, предъявляемым к кандидатам по включению в НРС. Всего проверено около 90 кандидатов на включение в НРС.

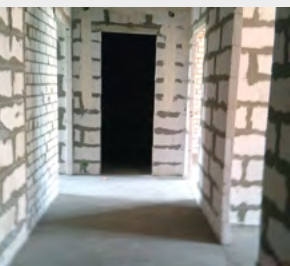
В результате мониторинга сервиса НОСТРОЙ на базе 1С по выявлению дублирования специалистов НРС за 2019 год были обнаружены:

- 23 специалиста, которые не состоят в трудовых взаимоотношениях с предприятием – у 17 членов Ассоциации. В последующем «фиктивные» специалисты были заменены на фактически работающих сотрудников;
- 32 специалиста – действующих сотрудников членов Ассоциации «СРО «СКВ», сведения о которых незаконно использовали другие СРО. Проведена работа по подтверждению принадлежности 32 специалистов организациям – членам Ассоциации. В базе 1С по выявлению дублирования специалистов сервиса НОСТРОЙ открыты 32 спора. Все споры завершены положительно: специалисты отнесены только к членам Ассоциации.



НА 31.12.2019 ГОДА ЗА
254 ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ
ЗАКРЕПЛЕНО
616 СОТРУДНИКОВ, ВНЕСЕННЫХ
В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР
СПЕЦИАЛИСТОВ (НА 31.12.2018 Г. ЗА
238 ЧЛЕНАМИ – 560 СОТРУДНИКОВ).

КОНТРОЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ



За 2019 год было проведено 367 плановых проверок в отношении членов Ассоциации по контролю:

- За соблюдением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», требований внутренних документов Ассоциации.

По результатам составлено 224 акта, в том числе 222 акта без выявленных нарушений, 2 акта с выявленными нарушениями. ООО «КАРТЕЛЬ» – документы не предоставлены, исключен из членов Ассоциации. ООО «ПромТехно» – документы не предоставлены, акт передан в ДО Ассоциации.

- За соблюдением обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По результатам составлено 143 акта, в том числе 139 актов без выявленных нарушений, 4 акта с выявленными нарушениями. ООО «СК «Новый Дом» – документы не предоставлены, добровольное прекращение членства. АО «Союзлесмонтаж» – документы не предоставлены, добровольное прекращение членства. ОАО «Первый КХМ» – документы не предоставлены, добровольное прекращение членства.

- За соответствием фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

По результатам составлено 143 акта, в том числе 140 актов без выявленных нарушений, 3 акта с выявленными нарушениями. ООО «СК «Новый Дом» – документы не предоставлены, добровольное прекращение членства. АО «Союзлесмонтаж» – документы не предоставлены, добровольное прекращение членства. ОАО «Первый КХМ» – документы не предоставлены, добровольное прекращение членства.

ЗА 2019 ГОД БЫЛО ПРОВЕДЕНО 14 ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК В ОТНОШЕНИИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ. ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРОК СОСТАВЛЕНО 14 АКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ 4 АКТА БЕЗ НАРУШЕНИЙ, 10 АКТОВ С ВЫЯВЛЕННЫМИ НАРУШЕНИЯМИ.

ВНЕПЛАНОВЫЕ ПРОВЕРКИ ПРОВЕДЕНЫ НА ПРЕДМЕТ:

- Рассмотрения обращений и жалоб на действия членов Ассоциации (обращение РТН) в отношении: ООО «Вологдастрой» (Вологда);
- Исполнение решений дисциплинарной комиссии о проверке устранения нарушений, выявленных РТН в отношении: ООО «Вологдастрой» (Вологда), АО «Апатит» (Череповец);
- Исполнения предписаний дисциплинарной комиссии о неуплате членских взносов: АО СЗ «СК ВО» (Вологда), ООО «Электропромсервис» (Вологда), ООО «Шексна-Газводстрой» (Череповец), ООО «Интеркапитал-Агро» (Вологда), ООО «Лидэлэнд» (Вологда), ООО «ПРОМСТРОЙСЕРВИС» (Вологда), ЗАО «УМТ» (Тотемский р-н), ООО «КАРТЕЛЬ» (Череповец), ООО «Ир Инжиниринг» (Вологда), АО «СКДМ» (Вологда).

ДИСЦИПЛИНАРНОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Члены Ассоциации, устранившие выявленные нарушения:

- ООО «Лидэлэнд» (Вологда);
- ООО «ПРОМСТРОЙСЕРВИС» (Вологда);
- ООО «Шексна – Газводстрой» (Череповец);
- АО «Апатит» (Кировский филиал);
- ООО «Вологдастрой» (Вологда).

Члены Ассоциации, не устранившие выявленные нарушения:

- ООО «СК «Новый Дом» (Вологда) – добровольный выход;
- АО СЗ «Строительная корпорация Вологодской области» (Вологда) – исключен;
- ООО «Электропромсервис» (Вологда) – добровольный выход;
- ООО «Интеркапитал-Агро» (Вологда) – исключен;
- ЗАО «Управление механизации «Тотьмастройлес» (Тотьма) – исключен;
- ООО «КАРТЕЛЬ» (Череповец) – исключен;
- ООО «Ир Инжиниринг» (Вологда) – исключен.

В 2019 году сотрудниками КАО осуществлен выход на строящиеся объекты членов Ассоциации совместно с инспекцией государственного строительного надзора:

- Жилой дом № 5 по генплану в 106 микрорайоне по ул. Раахе (г. Череповец).
Застройщик – ООО «Инвестстройзаказчик»;



КОНТРОЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ



- Реконструкция здания профессионального училища с пристройкой спортивно-оздоровительного комплекса и строительством гаража в Северном мкр г. Череповца, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. П. Окинина, д. 5. Застройщик – АО «Апатит»;
- «Многokвартирный жилой дом «Британия», расположенный по адресу: г. Череповец, пр. Строителей, д. 9 А. Застройщик – ООО СК «Новостройки»;
- 3-й этап строительства многоквартирного жилого дома по ул. Монтклер в 144 микрорайоне г. Череповца. Застройщик – ООО «Жилстройзаказчик», генеральный подрядчик – ООО «Вертикаль»;
- «Комплекс жилых домов переменной этажности в 219 кв. Северного мкр г. Череповца. Два жилых дома № 11 Д, 11 Г», расположенных по адресу: г. Череповец, Кирилловское шоссе. Застройщик – АО «Апатит»;
- Жилые дома № 1, № 5, № 6 по генплану III Южного жилого района по ул. М. Конева в г. Вологде. Застройщик – ООО «Специализированный застройщик «Жилищно-строительная индустрия»;
- Жилой дом № 8 по ГП с пристроенным детским садом в мкр Южный в г. Вологде. Застройщик – ООО «ВологдаСтройЗаказчик»;
- Многоквартирный дом № 2 по ГП по ул. Гагарина в г. Вологде. Застройщик – ООО «ВологдаСтройЗаказчик».

Инспекционный мониторинг:

- Строительства многоквартирного 14-16-этажного жилого дома № 13 на территории МКР «Южный» по Окружному шоссе в г. Вологде, вторая очередь строительства. Застройщик – ООО «МК-Строй», генеральным подрядчиком – ООО «Строй100»;
- Строительства многоквартирного жилого дома № 12 на территории МКР «Южный» по Окружному шоссе в г. Вологда. Застройщик – ООО «МК-Строй»;
- Строительства Спортивного центра для волейбола – г. Вологда, ул. Петрозаводская. Генподрядчик, технический заказчик – ООО «Империя света»;
- Строительных работ на объекте Вологодской нефтебазы, ООО «Лукойл центр нефтепродукт». Генеральный подрядчик – ООО «ВПП- Стройсервис»;
- Строительства Жилого комплекса «Вологодский»: г. Череповец, ул. Вологодская, 25. Застройщик – ООО «Сити Девэлопмент».

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРОК

СТАТИСТИКА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРОК УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО И ЛЕНСКОГО УПРАВЛЕНИЙ РОСТЕХНАДЗОРА

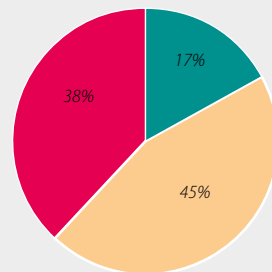
Всего поступило 149 уведомлений о проверках. В 8 из них – информация о выявленных нарушениях. Не устранены на конец отчетного периода 2 нарушения в связи с тем, что срок устранения не истек.



АНАЛИЗ НАРУШЕНИЙ, ВЫЯВЛЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕРОК

Анализ выявленных нарушений при строительстве объектов согласно актов проверок Управления государственного строительного надзора Департамента строительства Вологодской области, Северо-Западного и Ленского управлений Ростехнадзора в 2019 г. (нарушения рассмотрены детально и проработаны с организациями сотрудниками контрольно-аналитического отдела).

Проектно-сметная, исполнительная документация



- Непредоставление исполнительной документации на период проведения проверки
- Несвоевременное внесение изменений в проектно-сметную и исполнительную документацию
- Нарушения, связанные с оформлением исполнительной документации

ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТИИ И ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРОВ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ В ГОСЗАКУПКАХ, ГОСКОНТРАКТАХ ПО 44-ФЗ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 Г., ДОГОВОРАХ, КОНТРАКТАХ ПО 223-ФЗ ОТ 18 ИЮЛЯ 2011 Г. И ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 1 ИЮЛЯ 2016 Г. № 615

В 2019 ГОДУ В ГОСЗАКУПКАХ(223-ФЗ, ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА № 615) УЧАСТВОВАЛО 112 ОРГАНИЗАЦИЙ, В ГОСУДАРСТВЕННЫХ КОНТРАКТАХ (44-ФЗ) – 93 ОРГАНИЗАЦИИ. БЫЛА ПРИЗНАНА ПОБЕДИТЕЛЕМ 61 ОРГАНИЗАЦИЯ – ЧЛЕН АССОЦИАЦИИ И БЫЛО ЗАКЛЮЧЕНО 206 ДОГОВОРОВ НА СУММУ 5, 3 МЛРД РУБЛЕЙ.



Среди социально значимых:

- Выполнение работ по строительству детского сада (с бассейном) на 350 мест по улице Возрождения города Вологды (ООО «Базис ЛТД»);
- Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона с футбольным полем в п. Кадуй Вологодской области (ООО «Векторстрой»);
- Выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту объекта: «Дом музыки и кино «Комсомолец», ул. М. Горького, 22а (МУП «Водоканал»);
- Капитальный ремонт киноконцертного зала «Волго-Балт» г. Вытегра, Советский проспект, 23а (ООО «ЗемСтрой»);
- Строительство пристройки к зданию акушерского корпуса для размещения отделения реанимации и интенсивной терапии новорожденных (ОРИТ), родового отделения с палатами «Мать и дитя» родовых палат БУЗ ВО «Вологодская областная клиническая больница» (ООО «Инвестстрой»);
- Капитальный ремонт моста через реку Углу на автомобильной дороге Чебсара-Леоново в Шекснинском районе Вологодской области (ООО «Мостоотряд № 61»);
- Строительство сетей водоснабжения в п. Югский Кичменгско-Городецкого муниципального района Вологодской области (ООО «ПМП»);
- Выполнение работ по строительству начальной общеобразовательной школы на 320 учащихся в с. Ильинско-Подомское Вилегодского района Архангельской области (ООО «Термоизолстрой»);
- Выполнение работ по объекту «Капитальный ремонт водопроводных очистных сооружений» г. Грязовец Грязовецкого района Вологодской области – 1 очередь (ООО «Трубо-монтаж»).

УЧАСТИЕ В МЕРОПРИЯТИЯХ



В 2019 году руководитель Совета Ассоциации П.М. Кудрявцев принял участие в рабочей группе по решению проблемных вопросов стройкомплекса Вологодской области при первом заместителе Губернатора области, председателе правительства области А.В. Кольцове, в Общественном совете при Департаменте строительства области.

П.М. Кудрявцев является участником Общественного делового Совета при Проектном комитете области по направлению «Жилье и городская среда».

- 06.02 – члены Ассоциации «СРО «СКВ» приняли участие в семинаре «Нововведения в законодательстве в области жилищного строительства (214-ФЗ), новая схема финансирования недвижимости ПАО «Сбербанк», который организовал «Сбербанк» для застройщиков;
- 22.02 – представитель ООО «Железобетон-12» И.П. Кудрявцев принял участие в заседании круглого стола, организованного Комитетом Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям на тему «Методические и правовые подходы к разработке критериев перехода долевого строительства на счета эскроу»;
- 04.03 – встреча главного архитектора города со строительными организациями, входящими в Ассоциацию;
- 11.03 – директор Ассоциации А.Г. Леонова принимала участие во встрече представителей бизнеса с ресурсоснабжающими организациями и управлениями мэрии города;
- 03.04 – директор Ассоциации А.Г. Леонова принимала участие в заседании координационного совета по охране труда, который был создан под председательством заместителя Губернатора области В.В. Тушинова;
- 09.04 – директор Ассоциации А.Г. Леонова приняла участие в Окружной конференции СРО по Северо-Западному Федеральному округу;
- 22.04 – директор Ассоциации А.Г. Леонова приняла участие в XVII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в строительстве;
- 23.04, 04.07, 22.08, 16.10.2019 – участие директора Ассоциации А.Г. Леоновой в заседании Архитектурного Совета мэрии города Череповца;
- 14.05 – представитель ООО «Железобетон-12» И.П. Кудрявцев принял участие в парламентских слушаниях в Государственной Думе на тему: «Снижение процентных ставок как фактор повышения доступности ипотечного кредитования. Правовой и финансовый аспект»;
- 11.06 – член Совета Ассоциации Р.А. Швецов принял участие в совещании, посвященном готовности к переходу на финансирование строительства жилья с применением счетов эскроу в НОСТРОЙ при участии Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства В.В. Якушева;
- 10.09 – проведена рабочая встреча с главным консультантом отдела ГСН И.А. Коломенской по вопросу контроля выполнения СТО НОСТРОЙ при СМР на объектах капитального строительства. В результате встречи выявлено, что ссылки на данные стандарты не включены в проектную документацию по строящимся объектам, находящимся под надзором инспекции на сегодняшний день, соответственно инспекция не ведет контроля за выполнением данных стандартов;

- 26-27.09 – участие юрисконсульта М.Н. Жуковой в VI Всероссийском семинаре «Юрист саморегулируемой организации в строительстве», который состоялся в г. Санкт-Петербурге;
- 03-05.10 – члены Ассоциации «СРО «СКВ» приняли участие в XXII Межрегиональной выставке «Свой дом» на территории выставочного комплекса «Русский дом» и выставочной площадке малоэтажного деревянного домостроения «Вологодская слобода», организатором которой выступил Департамент строительства Вологодской области;
- 22.10. – заседание методического совета по проведению совещания с представителями организаций – членов Ассоциации и строительным колледжем по организации учебно-производственной практики;
- 25.10 – разработан и направлен проект соглашения с Департаментом строительства Вологодской области о взаимодействии;
- 01.11. – открытие арт-объекта (Беседка), строительство которого организовано и скоординировано Ассоциацией в рамках проекта «Сердце города» в тематической зоне для молодежи на Соборной горке в городе Череповце. Работа велась с привлечением благотворителей, членов Ассоциации (ООО «РегионСтальДверь», ОАО «ЧСУ «Термо-степс», ООО «Викар», ООО «СК Арбат», ООО «Промстойэкспертиза»);
- 06.11. – проведена встреча с сотрудниками управления государственного строительного надзора Департамента строительства Вологодской области по вопросам взаимодействия;
- 27.11. – расширенное совещание по кадрам (методического совета по теме: «Эффективная модель взаимодействия строительных предприятий

и образовательного учреждения при подготовке квалифицированных кадров») на базе строительного колледжа в Череповце.

Участвовали: представители колледжа и представители 10 организаций – членов Ассоциации;

- 01.12. – директор Ассоциации А.Г. Леонова приняла участие в Окружной конференции СРО по Северо-Западному Федеральному округу;
- 02.12. – директор Ассоциации А.Г. Леонова приняла участие в XVIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в строительстве;
- 06.12. – обучающий семинар по вопросам условий и охраны труда при участии представителей Департамента труда и занятости (47 представителей, в том числе от 39 организаций – членов Ассоциации и от 3 сторонних организаций) на базе БПОУ ВО «Вологодский строительный колледж» в г. Вологде.

Информационные блоки семинара:

- медицинские осмотры (Департамент здравоохранения Вологодской области);
- специальная оценка условий труда (Департамент труда и занятости населения Вологодской области);
- система управления охраной труда (Департамент труда и занятости населения Вологодской области);
- управление производственными рисками в организации (Департамент труда и занятости населения Вологодской области).

Прочие вопросы (в рамках обсуждения вопросы-ответы);

- 20.12. – участие начальника юридического отдела Ассоциации Л.А. Катышевой в онлайн-заседании круглого стола по обсуждению плана мероприятий по разработке материально-технической базы для функционирования системы независимой оценки квалификации.



МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОДНЯТИЕ ИМИДЖА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОФЕССИЙ

КОНКУРС ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МАСТЕРСТВА

Ежегодный Конкурс профессионального мастерства проводится по инициативе Ассоциации «Строительный Комплекс Вологодчины» с 2009 года. В 2019 году Конкурс прошел на базах БПОУ ВО «Вологодский строительный колледж» и БПОУ ВО «Череповецкий строительный колледж им. А.А Лепехина». 11 июня 2019 года в г. Вологде за высокое звание настоящих мастеров своей профессии боролись сварщики, а 20 июня 2019 года конкурс профессионального мастерства среди плотников и каменщиков Вологодской области состоялся в г. Череповце, а также региональный этап Национального конкурса «СТРОЙМАСТЕР-2019» в номинации «Лучший каменщик».



- **1 место в номинации «Лучший сварщик»** – Евгений Петухов, МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» (Вологда);
- **1 место в номинации «Лучший плотник»** – Михаил Кузнецов, ООО «РЕАЛ-СВ» (Череповец);
- **1 место в номинации «Лучший каменщик» и победитель регионального этапа конкурса «Строймастер-2019» по Северу-Западному федеральному округу** – Андрей Мищенко, ООО «Железобетон-12» (Череповец).



Мария Сизова (ООО «Жилстройзаказчик») приняла участие в федеральном этапе национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в номинации «Лучший штукатур» на Северо-Западе, заняв 5 место.

По итогу Всероссийского этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в 2019 году, который проходил 7 августа в г. Москве, Андрей Мищенко (ООО «Железобетон-12», г. Череповец) занял 7 место, а Евгений Петухов (МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», г. Вологда) занял 9 место в России.

В октябре 2019 года проходил отборочный тур конкурса профессионального мастерства, по результатам прохождения которого, Д.В. Филатов – начальник ремонтно-монтажного строительного участка МУП «Водоканал», представляющий нашу Ассоциацию, оказался в шаге от победы, заняв почетное второе место. В номинации «Лучший специалист по охране труда в строительстве» высокие результаты при тестировании показала О.Г. Гордиенко – специалист по охране труда ООО «Строй100».



В ЭТОМ ГОДУ ПОБЕДИТЕЛЕМ СПАРТАКИАДЫ
ПО ИТОГАМ ВСЕХ СОРЕВНОВАНИЙ СТАЛА КОМАНДА
АО «ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ», Г. ВОЛОГДА.



ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

Традиционно Ассоциацией «СРО «СКВ» было организовано празднование Дня строителя. Основные торжественные мероприятия проходили 8 августа в Вологде (награждение) и 9 августа – в Череповце (награждение и Спартакиада).

Спартакиада строителей – итоги соревнований:

- **I место в плавании** – Иван Сосков (АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», г. Вологда) и Лариса Савельева (АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», г. Вологда);
- **I место в соревнованиях по дартсу** – Олег Ефимов (ООО «Вертикаль», г. Череповец) и Вера Запевалова (ООО «Горстройзаказчик», г. Череповец);
- **I место в соревнованиях по настольному теннису** – Александр Селиверстов (ООО «Железобетон-12», г. Череповец) и Анна Симанова (ООО «Вертикаль»);
- **I место в соревнованиях по городкам** – Глеб Сержантов (ООО «Механик», г. Череповец) и Татьяна Лапшова (АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», г. Вологда);
- **I место в соревнованиях по мини-футболу** – команда АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», г. Вологда;
- **I место в соревнованиях по волейболу** – команда ООО «Инвестстрой», г. Вологда.



Другие мероприятия в рамках празднования Дня строителя:

- Торжественная церемония награждения работников строительной отрасли в Вологде и в Череповце;
- Посещение выставочной площадки малоэтажного деревянного домостроения «Вологодская слобода» (г. Вологда);
- Экскурсия в парк «КиО» (г. Череповец).



НАГРАДНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В 2019 году работникам организаций – членам Ассоциации были вручены награды в связи с профессиональным праздником:

- Благодарность Министерства строительства и ЖКХ – 2;
- Почетная грамота Губернатора Вологодской области – 6;
- Благодарность Губернатора Вологодской области – 9;
- Благодарственное письмо Губернатора ВО – 19;
- Ценный подарок Губернатора Вологодской области – 1;
- Благодарственное письмо ЗСО – 4;
- Почетная грамота мэра г. Вологды – 4;
- Благодарность мэра г. Вологды – 7;
- Благодарственное письмо мэра г. Вологды – 19;
- Почетная грамота главы г. Вологды – 8;
- Благодарность главы г. Вологды – 14;
- Благодарственное письмо главы г. Вологды – 18;
- Почетная грамота мэра г. Череповца – 7;
- Благодарность мэра г. Череповца – 22;
- Благодарственное письмо мэра г. Череповца – 41;
- Благодарность Череповецкой городской Думы – 11;
- Благодарственное письмо Череповецкой городской Думы – 18;
- Почетная грамота Ассоциации НОСТРОЙ – 4;
- Почетная грамота Ассоциации «СРО «СКВ» – 104.

ВСЕГО В 2019 ГОДУ
БЫЛО РАССМОТРЕНО
И ПРЕДСТАВЛЕНО
К НАГРАЖДЕНИЮ
318 ЧЕЛОВЕК.



КОМАНДНАЯ РАБОТА СОЗИДАТЕЛЕЙ



ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СО СРЕДСТВАМИ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

В ТЕЧЕНИЕ ГОДА АССОЦИАЦИЯ ДАВАЛА ИНФОРМАЦИЮ И РАЗЪЯСНЕНИЯ
ЧЕРЕЗ СЛЕДУЮЩИЕ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ:

Газеты:

- «Красный Север»;
- «Речь»;
- «Строительный еженедельник»;
- «Недвижимость и строительство Петербурга».

Журнал:

- «Бизнес и власть».

Интернет-сайты:

- www.skv.cherinfo.ru;
- www.cherinfo.ru;
- www.gorodche.ru;
- www.vop.ru;
- www.vologdaregion.ru;
- www.nostroy.ru.

С октября 2019 года создана
официальная группа Ассоциации в
«ВКонтакте»: <https://vk.com/sroskv>.

Группы в «ВКонтакте»:

- https://vk.com/news_gorodche;
- https://vk.com/cherinfo_ru;
- https://vk.com/vop_ru;
- <https://vk.com/volreg>.

Радио:

- «Трансмит».





АССОЦИАЦИЯ «СРО «СКВ»



Вологодская область, г. Череповец,
ул. Городецкая, д. 1, офис 8
Тел./факс: (8202) 31-45-25
e-mail: np_skv@mail.ru, skv.cherinfo.ru, vk.com/sroskv