

«УТВЕРЖДЕНО»
внеочередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 27 октября 2016 года

«УТВЕРЖДЕНО»
очередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 16 марта 2018 года

«УТВЕРЖДЕНО»
внеочередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 15 февраля 2019 года

«УТВЕРЖДЕНО»
очередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 25 марта 2022 года

«УТВЕРЖДЕНО»
внеочередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 24 января 2018 года

«УТВЕРЖДЕНО»
внеочередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 25 декабря 2018 года

«УТВЕРЖДЕНО»
очередным общим собранием
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 26 марта 2021 года

«УТВЕРЖДЕНО»
очередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от 17 марта 2023 года

**Положение о компенсационном фонде возмещения вреда
Ассоциации - регионального
отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»**

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем положении

Для целей настоящего положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации - регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» нижеследующие термины и понятия, если из контекста определенно не следует иное либо специально не будет установлено иное, используются в следующих значениях:

«Ассоциация» - Ассоциация - региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»;

«Ассоциация «Национальное объединение строителей» - Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»;

«общее собрание членов» - высший орган управления Ассоциации;

«Совет» - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации;

«Исполнительная дирекция» - работники Ассоциации, подчиняющиеся Директору, обеспечивающие текущую деятельность Ассоциации;

«Директор (исполнительный орган)» - единоличный исполнительный орган управления Ассоциации;

«работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» - работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

«член Ассоциации» - юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель, соответствующее требованиям, установленным Ассоциацией в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации к своим членам, и уплатившее в полном объеме взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

«компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд ВВ» - обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, сформированное в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда из-за недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

«положение (настоящее положение)» - положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, определяющее порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда, размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда, порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Статья 2. Общие положения

2.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, размещения, увеличения, расходования и передачи, в случае ликвидации Ассоциации, денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

2.2. Настоящее положение считается принятым, изменения, внесенные в положение, решения о признании его утратившим считаются принятыми, если за его принятие проголосовало не менее чем 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на общем собрании, и вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

2.3. Целью формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации является обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований безопасности при сносе здания, сооружения.

2.4. При вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Ассоциации он обязан внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме в члены Ассоциации.

2.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса

третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

2.6. Контроль со стороны Ассоциации за размещением средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Директор. По запросу Совета директор докладывает о состоянии средств компенсационного фонда возмещения вреда.

2.7. Ежегодный контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет ревизионная комиссия Ассоциации.

2.8. Индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, прекратившему членство в Ассоциации, взносы, уплаченные в компенсационный фонд возмещения вреда, не возвращаются, если иное не предусмотрено законодательством.

2.9. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Ассоциации «Национальное объединение строителей», членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов такой организации, возникшим в случаях, предусмотренных законодательством.

2.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с заявлением о перечислении зачисленных на счет Ассоциации «Национальное объединение строителей» средств компенсационного фонда возмещения вреда на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

2.11. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества Ассоциации.

2.12. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Средства компенсационного фонда возмещения вреда не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

2.13. Требования настоящего Положения обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации, неисполнение требований настоящего Положения может повлечь применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных Положением о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации.

2.14. В случае внесения изменений в законодательство, касающихся взаимоотношений, урегулированных настоящим Положением, Положение действует в части, не противоречащей законодательству до внесения соответствующих изменений в установленном законом порядке.

Статья 3. Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда

3.1. Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

3.2. Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 ст. 3.3. статьи Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3.3. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется также путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда действующими членами Ассоциации, взносов членов Ассоциации, исключенных или прекративших членство после формирования компенсационного фонда ВВ, доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда ВВ (начисленные проценты за вычетом налога на прибыль), денежные средства, полученные Ассоциацией в результате применения

меры дисциплинарного воздействия в виде наложения на члена Ассоциации штрафа в соответствии с п. 3.6 настоящего Положения.

3.4. Размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации устанавливается решением общего собрания Ассоциации.

3.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, если иной размер минимального взноса не предусмотрен законодательством, на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации);

6) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

3.6. Денежные средства, полученные Ассоциацией в результате применения меры дисциплинарного воздействия в виде наложения на члена Ассоциации штрафа, подлежат зачислению в компенсационный фонд ВВ в порядке, предусмотренном Положением о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации - регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины».

Статья 4. Размещение и инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда

4.1. Средства компенсационного фонда ВВ Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным постановлением Правительством Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. N 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

4.2. Права на средства компенсационного фонда ВВ Ассоциации, размещенные на специальном банковском счете, принадлежат Ассоциации как владельцу специального банковского счета.

4.3. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда ВВ Ассоциации, договор специального банковского счета является бессрочным.

4.4. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете, а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным п. 4.1 настоящей Положения, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия.

4.5. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской

Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда.

При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4.6. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационного фонда ВВ Ассоциации, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, с учетом требований в соответствии с п. 4.5. настоящего Положения, является исключительной компетенцией Общего собрания членом Ассоциации.

Статья 5. Порядок осуществления выплат из компенсационного фонда

5.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации, и следующих случаев:

5.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

5.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

5.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки) в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством;

5.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

5.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Национальное объединение строителей» в случаях, установленных законодательством;

5.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в Ассоциации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Ассоциации «Национальное объединение строителей» в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных п. п. 5.1.1., 5.1.2, 5.1.4, 5.1.5., 5.1.6, 5.1.7, 5.1.8 принимается исполнительной дирекцией Ассоциации, решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п.5.1.3. принимается Советом Ассоциации.

5.3. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном пунктом 5.1.1. положения, член Ассоциации обращается в Ассоциацию с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения исполнительного органа.

В заявлении указывается:

* дата составления заявления;

* полное наименование юридического лица - члена Ассоциации; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации;

* регистрационный номер в реестре членом Ассоциации;

* сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях);

* доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд возмещения вреда членом Ассоциации;

* причины или основания ошибочности перечисления средств в компенсационный фонд;

* наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда.

Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом в соответствии с уставными документами члена Ассоциации или на основании доверенности. К заявлению должны прилагаться документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, а также в необходимых случаях доверенность.

5.4. В срок не более 14 (четырнадцати) дней с момента получения документов, указанных в пункте 5.3. Положения, исполнительной дирекцией осуществляется их проверка. По итогам проверки принимается решение о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд ВВ денежных средств члену Ассоциации или об отказе в возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд ВВ Ассоциации денежных средств члену Ассоциации.

В случае принятия решения о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд ВВ денежных средств осуществляется выплата.

В случае принятия решения об отказе в возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд ВВ в течение 7 (семи) дней со дня принятия решения заявитель информируется об этом.

5.5. Основаниями для отказа в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, указанном в пункте 5.1.1. настоящего положения, являются:

5.5.1. непредставление членом Ассоциации в полном объеме всех документов, указанных в пункте 5.3. положения, или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

5.5.2. опровержение представленных членом Ассоциации доказательств перечисления средств в компенсационный фонд возмещения вреда, полученное в ходе проверки исполнительным органом представленных документов;

5.5.3. невыполнение членом Ассоциации своих обязательств по уплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в полном объеме;

5.5.4. отсутствие оснований ошибочности перечисления средств в компенсационный фонд.

5.6. Выплата денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном 5.1.3 настоящего положения, осуществляется на основании вступившего в законную силу судебного акта.

5.7. Выплата средств из компенсационного фонда возмещения вреда производится на основании вступившего в законную силу судебного акта в случае, предусмотренном п. 5.1.3. настоящего положения, при подаче соответствующего заявления. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения исполнительного органа.

5.7.1. В заявлении от имени юридического лица указывается:

- * дата составления заявления;
- * полное наименование и место нахождения заявителя;
- * основной государственный регистрационный номер заявителя;
- * индивидуальный номер налогоплательщика - заявителя;
- * наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;
- * фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);
- * наименование и место нахождения члена Ассоциации, причинившего вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- * сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда (указывается в рублях).

5.7.2. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами или на основании доверенности.

5.7.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

- * доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;
- * выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 10 (десяти) дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда;
- * заверенная надлежащим образом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда возмещения вреда;
- * документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации в случае, если гражданская ответственность была застрахована;

Для принятия решения Ассоциацией могут быть запрошены другие необходимые документы.

5.7.4. В заявлении от имени физического лица указывается:

- * дата составления заявления;
- * фамилия, имя, отчество заявителя;

- * наименование, серия, номер и дата выдачи документа, наименование и код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность заявителя;
 - * адрес регистрации заявителя по постоянному месту жительства;
 - * индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
 - * наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;
 - * фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);
 - * наименование и место нахождения члена Ассоциации, причинившего вред вследствие недостатков работ которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
 - * сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда (указывается в рублях).
- 5.7.5. Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности.
- 5.7.6. К заявлению прилагаются следующие документы:
- * доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;
 - * заверенная надлежащим образом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда ВВ;
 - * документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, в случае, если был заключен договор страхования гражданской ответственности.

Для принятия решения Ассоциацией могут быть запрошены другие необходимые документы.

5.8. Исполнительная дирекция в срок не более 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения заявления, указанного в пункте 5.7. положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Совету относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

5.9. Совет выносит мотивированное решение о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда на ближайшем заседании.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседании Совета может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Ассоциации (или его представитель), указанный в заявлении в соответствии с пунктом 5.7. положения.

5.10. Решение Совета должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с пунктом 5.7. положения, в течение 7 (семи) календарных дней с момента вынесения, а также члену Ассоциации, указанному в заявлении в соответствии с пунктом 5.7. Положения.

5.11. При необходимости Ассоциация и ее органы могут запрашивать сведения, связанные с причинением вреда членом Ассоциации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, у компетентных органов, банков, страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда, а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

5.12. Выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда по исполнительному производству осуществляются в порядке, установленном пунктами настоящего положения, и в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере исполнительного производства.

5.13. Решение Совета исполняется директором.

5.14. Денежные средства из компенсационного фонда перечисляются в безналичной форме.

5.15. Решение Совета может быть обжаловано в суд.

Статья 6. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда

6.1. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера произошло в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вследствие недостатков работ, член Ассоциации, вследствие недостатков работ которого был причинен вред и осуществлены выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда, а также другие члены Ассоциации в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, в целях увеличения его размера до размера, которые установлены настоящим положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

Директор Ассоциации должен не позднее семи рабочих дней с момента осуществления указанных выплат предъявить требование о возмещении средств компенсационного фонда возмещения вреда виновному члену Ассоциации.

6.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п. 6.1. настоящего положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера директор Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации и вносит предложения о возмещении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

6.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда и о размере таких взносов принимает Совет Ассоциации.

6.4.1. В таком решении должно быть указано:

-причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;

-размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с каждого члена Ассоциации;

-срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

6.5. Директор Ассоциации предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств с виновного лица, в том числе в судебном порядке.