

УТВЕРЖДЕНО
внеочередным общим собранием членов
Ассоциации «СРО «СКВ»
протокол от «27» октября 2016 года

**Положение о компенсационном фонде возмещения вреда
Ассоциации - регионального
отраслевого объединения работодателей
«Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»**

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем положении

Для целей настоящего положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации - регионального отраслевого объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» нижеследующие термины и понятия, если из контекста определенно не следует иное либо специально не будет установлено иное, используются в следующих значениях:

«Ассоциация» - Ассоциация - региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»;

«Ассоциация «Национальное объединение строителей» - Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»;

«общее собрание членов» - высший орган управления Ассоциации;

«Совет» - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации;

«Директор (исполнительный орган)» - единоличный исполнительный орган управления Ассоциации;

«работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» - работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

«член Ассоциации» - юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, соответствующее требованиям Ассоциации;

«компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд ВВ» - обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, сформированное в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда из-за недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

«положение (настоящее положение)» - положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, определяющее порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда, размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда, порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Статья 2. Общие положения

2.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, размещения, увеличения, расходования и передачи, в случае ликвидации Ассоциации, денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

2.2. Настоящее положение считается принятым, изменения, внесенные в положение, решения о признании его утратившим считаются принятыми, если за его принятие проголосовало не менее чем 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на общем собрании, и вступает в силу не ранее чем через 10 (десять) дней после дня их принятия.

2.3. Целью формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации является обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

2.4. При вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Ассоциации он обязан внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме в члены Ассоциации.

2.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

2.6. Контроль со стороны Ассоциации за размещением средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Директор. По запросу Совета директор докладывает о состоянии средств компенсационного фонда возмещения вреда.

2.7. Ежегодный контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет ревизионная комиссия Ассоциации.

2.8. Индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, прекратившему членство в Ассоциации, взносы, уплаченные в компенсационный фонд возмещения вреда, не возвращаются, если иное не предусмотрено законодательством.

2.9. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Ассоциации «Национальное объединение строителей», членом которой являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов такой организации, возникшим в случаях, предусмотренных законодательством.

2.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с заявлением о перечислении зачисленных на счет Ассоциацию «Национальное объединение строителей» средств компенсационного фонда возмещения вреда на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

2.11. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциацией осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств, а именно: при необходимости осуществления выплат в случаях, предусмотренных законом, срок возврата средств из активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

2.12. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества Ассоциации.

2.13. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Средства компенсационного фонда возмещения вреда не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

2.14. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Статья 3. Порядок формирования и размещения компенсационного фонда возмещения вреда

3.1. Размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации устанавливается решением общего собрания Ассоциации.

3.2. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, если иной размер минимального взноса не предусмотрен законодательством, на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации).

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.4. Владельцем специального банковского счета, указанного в пункте 3.3. настоящего Положения, является Ассоциация. Права на денежные средства, размещенные на специальном счете, принадлежат Ассоциации как владельцу специального банковского счета.

3.5. Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.6. Принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда ВВ Ассоциации, определение возможных способов их размещения в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией Общего собрания членов Ассоциации.

3.7. Решение об определении российской кредитной организации, в котором планируются размещения средств компенсационного фонда ВВ Ассоциации, принимает Совет Ассоциации по соответствующему предложению Директора.

Статья 4. Порядок осуществления выплат из компенсационного фонда

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации, и следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки) в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Национальное объединение строителей» в случаях, установленных законодательством.

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Совет Ассоциации.

4.3. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном пунктом 4.1.1. положения, член Ассоциации обращается в Ассоциацию с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд с указанием причины и основания возврата. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения исполнительного органа.

В заявлении указывается:

* дата составления заявления;

* полное наименование юридического лица - члена Ассоциации; фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации;

* регистрационный номер в реестре членов Ассоциации;

* сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях);

* доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд возмещения вреда членом Ассоциации;

* наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда.

Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом в соответствии с уставными документами члена Ассоциации или на основании доверенности. К заявлению должны прилагаться документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, а также в необходимых случаях доверенность.

4.4. Не позднее дня, следующего за днем получения документов, указанных в пункте 4.3. положения, исполнительный орган в срок не более 14 (четырнадцати) дней с момента получения документов осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации денежных средств члену Ассоциации или об отказе в возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд ВВ Ассоциации денежных средств члену Ассоциации. Указанная рекомендация не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента вынесения направляется в Совет, которое на ближайшем заседании обязано принять мотивированное решение о выплате средств из компенсационного фонда ВВ или об отказе в выплате средств из компенсационного фонда ВВ Ассоциации.

Ассоциация в течение 7 (семи) дней со дня принятия решения Советом обязана направить или вручить данное решение члену Ассоциации, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств.

4.5. Основаниями для отказа в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, указанном в пункте 4.1.1. настоящего положения, являются:

4.5.1. непредставление членом Ассоциации в полном объеме всех документов, указанных в пункте 4.3. положения, или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

4.5.2. опровержение представленных членом Ассоциации доказательств перечисления средств в компенсационный фонд возмещения вреда, полученное в ходе проверки исполнительным органом представленных документов;

4.5.3. невыполнение членом Ассоциации своих обязательств по уплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в полном объеме.

4.6. Выплата денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном 4.1.3 настоящего положения, осуществляется на основании вступившего в законную силу судебного акта.

4.7. Выплата средств из компенсационного фонда возмещения вреда производится на основании вступившего в законную силу судебного акта в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего положения, при подаче соответствующего заявления. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения исполнительного органа.

4.7.1. В заявлении от имени юридического лица указывается:

- * дата составления заявления;
- * полное наименование и место нахождения заявителя;
- * основной государственный регистрационный номер заявителя;
- * индивидуальный номер налогоплательщика - заявителя;
- * наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;

- * фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);

- * наименование и место нахождения члена Ассоциации, причинившего вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- * сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда (указывается в рублях).

4.7.2. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами или на основании доверенности.

4.7.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

- * доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

- * выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 10 (десяти) дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда;

- * заверенная надлежащим образом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда возмещения вреда;

- * документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации в случае, если гражданская ответственность была застрахована;

Для принятия решения Ассоциацией могут быть запрошены другие необходимые документы.

4.7.4. В заявлении от имени физического лица указывается:

- * дата составления заявления;
- * фамилия, имя, отчество заявителя;
- * наименование, серия, номер и дата выдачи документа, наименование и код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность заявителя;
- * адрес регистрации заявителя по постоянному месту жительства;
- * индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
- * наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;

- * фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);

- * наименование и место нахождения члена Ассоциации, причинившего вред вследствие недостатков работ которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- * сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда (указывается в рублях).

4.7.5. Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности.

4.7.6. К заявлению прилагаются следующие документы:

* доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

* заверенная надлежащим образом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда ВВ;

* документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, в случае, если был заключен договор страхования гражданской ответственности.

Для принятия решения Ассоциацией могут быть запрошены другие необходимые документы.

4.8. Исполнительный орган в срок не более 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения заявления, указанного в пункте 4.7. положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Совету относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.9. Совет выносит мотивированное решение о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда на ближайшем заседании.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Совета приглашается лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Ассоциации (или его представитель), указанный в заявлении в соответствии с пунктом 4.7. положения.

4.10. Решение Совета должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с пунктом 4.7. положения, в течение 7 (семи) календарных дней с момента вынесения, а также члену Ассоциации, указанному в заявлении в соответствии с пунктом 4.7. положения.

4.11. При необходимости Ассоциация и ее органы могут запрашивать сведения, связанные с причинением вреда членом Ассоциации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, у компетентных органов, банков, страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда, а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

4.12. Выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда по исполнительному производству осуществляются в порядке, установленном пунктами настоящего положения, и в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере исполнительного производства.

4.13. Решение Совета исполняется директором.

4.14. Денежные средства из компенсационного фонда перечисляются в безналичной форме.

4.15. Решение Совета может быть обжаловано в суд.

5. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда

5.1. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера произошло в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вследствие недостатков работ, член Ассоциации, вследствие недостатков работ которого был причинен вред и осуществлены выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда, а также другие члены Ассоциации в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, в целях увеличения его размера до размера, которые установлены настоящим положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

Директор Ассоциации должен не позднее семи рабочих дней с момента осуществления указанных выплат предъявить требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда виновному члену Ассоциации.

5. 2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п. 5.1. настоящего положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера директор Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный взнос возмещения вреда и о размере таких взносов принимает Совет Ассоциации.

5.4.1. В таком решении должно быть указано:

-причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;

-размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с каждого члена Ассоциации;

-срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

5.5. Директор Ассоциации предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств с виновного лица, в том числе в судебном порядке.

6. Переходные положения

6.1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в иной саморегулируемой организации в целях перехода в Ассоциацию, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены Ассоциации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было ими прекращено, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд Ассоциации. В указанном случае принимаемым в Ассоциацию юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю Ассоциацией выдается документ (документы), подтверждающий факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в Ассоциацию в целях предъявления его в саморегулируемую организацию, из которой осуществлен переход, для перечисления взноса ранее уплаченного юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в эту саморегулируемую организацию в компенсационный фонд Ассоциации. При этом при приеме в члены Ассоциации денежные средства, подлежащие перечислению в соответствии с настоящим пунктом, учитываются при расчете взноса в компенсационный фонд (или компенсационные фонды) Ассоциации.

6.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

6.3. При перерасчете размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда для каждого члена Ассоциации, уведомившего Ассоциацию о сохранении членства в ней, размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой Ассоциации.

6.4. Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в письменной форме направляются членам Ассоциации. В пятидневный срок с даты получения данных уведомления и расчета член Ассоциации, обязан внести дополнительно взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в размере указанном в данном уведомлении.

7. Заключительные положения

7.1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в Ассоциации прекращено по поданному ими в срок до 01 декабря 2016 года уведомлению о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации, либо не выразившие в срок до 01 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в Ассоциации, и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в Ассоциацию о возврате внесенных ими взносов в компенсационный фонд. В этом случае Ассоциация обязана в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Ассоциацией в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд,

Ассоциация не может быть привлечена к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении таких лиц.